

Driftsbudget for afdeling 136, Orø 2 - Elnebjergvej

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Elnebjergvej 33A-N (- I,J)
4300 Holbæk

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1996

Tilsynsførende kommune:

Holbæk Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	12	840,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<hr/>	<hr/>
	12	840,0
	<hr/>	<hr/>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	795	0	795	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
12	2	70,0		4.635	0	4.635
I alt				<hr/>		<hr/>
				667.440		667.440

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

Budget for afdeling 136, Orø 2 - Elnebjergvej

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	323	331	328	329
105 Rentesikring	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	323	331	328	329
106 Ejendomsskatter	13	11	12	13
107 Vandafgift	0	2	0	0
108 Kloakbidrag	0	4	0	0
109 Renovation	20	30	43	20
110 Forsikringer	9	8	8	8
111.1 El/varme fællesarealer	4	3	3	4
111.3 Målerpasning m.v.	6	7	7	7
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	48	48	48	50
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	3	3	7	7
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	103	116	128	109
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	13	13	16	16
114.5 Havemandsordning	29	28	41	40
114.6 Anden renholdelse m.m.	5	15	0	7
115 Almindelig vedligeholdelse	49	45	40	51
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	138	33	33	180
Dækket af tidligere henlæggelser	-138	-33	-33	-180
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	1	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	0	2	0	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	97	106	99	118
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	82	82	83	87
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	40	40	40	40
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	2	2	4	4
HENLÆGGELSER I ALT	124	124	127	131

Budget for afdeling 136, Orø 2 - Elnebjergvej

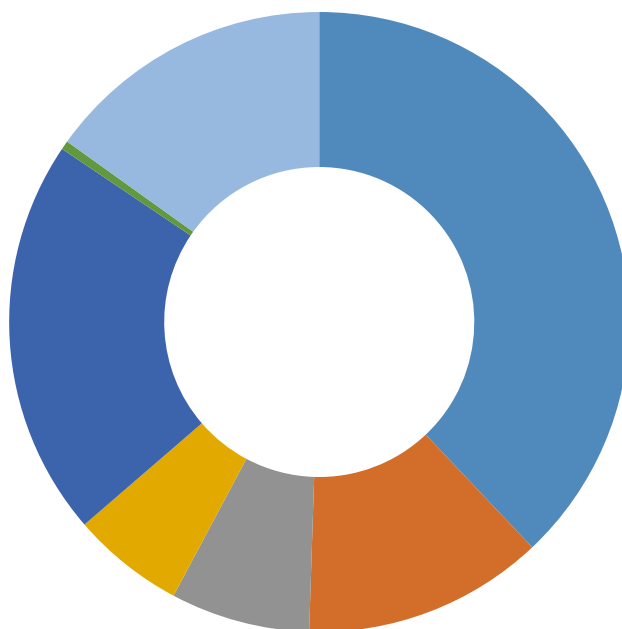
KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET
	2.014 (1.000 kr)	2.014 (1.000 kr)	2.015 (1.000 kr)	2.016 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	647	677	682	687
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	0	0	0	0
UDGIFTER I ALT	647	677	682	687
140 Årets overskud	30			0
BALANCE	677	677	682	687
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	646	646	667	667
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	14	11	10	5
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	17	20	5	15
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	677	677	682	687
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	677	677	682	687
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0

BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	677	677	682	687
----------------------------------	------------	------------	------------	------------

BUDGET 2016

136

Ørø 2 - Elnebjergvej



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	329
113 - Off. og andre fasteudg.	109
114 - Renholdelse	63
115 - Alm. vedligehold	51
116 - Planlagt vedligehold	180
117 - 119 - Øvrige variable omk.	4
124 - Henlæggelser i alt	131
137 - Ekstraordinære udg.	0
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	0