

Driftsbudget for afdeling 144, Fårevejle 3 - Havevangen

Budgetperiode 2015

Beliggenhed:

Havevangen 25-47 (ulige nr)
4540 Fårevejle

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1999

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	12	804,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>12</u>	<u>804,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	1.034	0	1.034	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
8	2	65,0	1	5.598	0	5.598
4	2	71,0	2	6.117	0	6.117
I alt				<u>831.024</u>		<u>831.024</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 26. maj 2014

Budget for afdeling 144, Fårevejle 3 - Havevangen

KONTO NR.	REGNSKAB 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	415	427	427	423
105 - rentesikring	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	415	427	427	423
106 Ejendomsskatter	2	15	2	2
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	26	30	31	27
110 Forsikringer	9	10	11	11
111.1 El/varme fællesarealer	16	21	22	23
111.3 Målerpasning m.v.	6	7	8	8
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	48	48	48	48
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	3	3	3	7
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	110	134	125	126
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandssordning	29	29	34	39
114.6 Anden renholdelse m.m.	77	91	91	73
115 Almindelig vedligeholdelse	106	57	63	100
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	73	89	66	130
Dækket af tidligere henlæggelser	-73	-89	-66	-130
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	0	2	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	213	181	192	216
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	91	91	96	96
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	26	26	34	34
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	3	3	5	4
HENLÆGGELSER I ALT	120	120	135	134

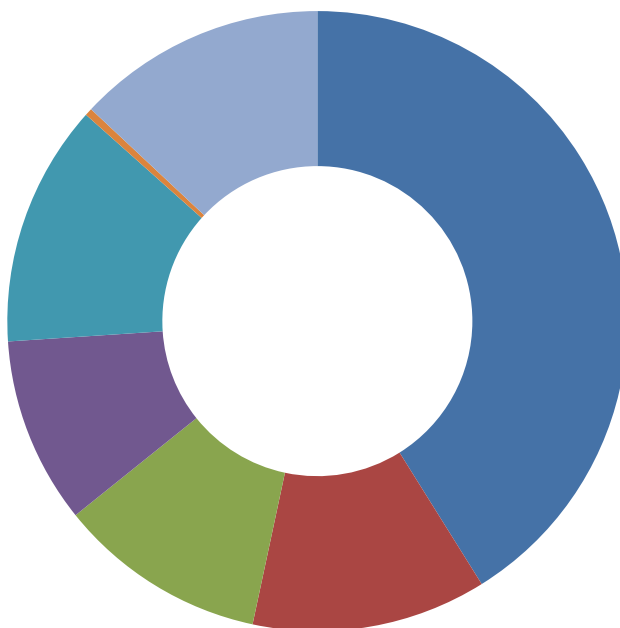
Budget for afdeling 144, Fårevejle 3 - Havevangen

KONTO NR.	REGNSKAB 2.013 (1.000 kr)	BUDGET 2.013 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	858	862	879	899
<u>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</u>				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	0	0	0	0
UDGIFTER I ALT	858	862	879	899
140 Årets overskud	62			0
BALANCE	920	862	879	899
<u>ORDINÆRE INDTÆGTER</u>				
<u>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</u>				
201.1 Beboelse	831	831	831	831
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	7	19	14	14
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	12	12	34	54
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	850	862	879	899
<u>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</u>				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	70	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	70	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	920	862	879	899
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	920	862	879	899

BUDGET 2015

144

Fårevejle 3 - Havevängen



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	423
113 - Off. og andre fasteudg.	126
114 - Renholdelse	112
115 - Alm. vedligehold	100
116 - Planlagt vedligehold	130
117 - 119 - Øvrige variable omk.	4
124 - Henlæggelser i alt	134
137 - Ekstraordinære udg.	0
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	0