

Driftsbudget for afdeling 144, Fårevejle 3 - Havevangen

Budgetperiode 2018

Beliggenhed:

Havevangen 25-47 (ulige nr)
4540 Fårevejle

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 25 80 00

Ibrugtagingsår:

1999

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	12	804,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>12</u>	<u>804,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	1.034	0	1.034	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
8	2	65,0	5.598	0	5.598
4	2	71,0	6.117	0	6.117

I alt	831.024	831.024	
-------	---------	---------	--

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 26. oktober 2017

Budget for afdeling 144, Fårevejle 3 - Havevangen

KONTO NR.	REGNSKAB 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	BUDGET 2018 (1.000 kr)	ÆNDRING 2017 / 2018
ORDINÆRE UDGIFTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER					
101 Prioritetsydelse	421	430	424	426	2
105 Rentesikring	0	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	421	430	424	426	2
106 Ejendomsskatter	2	3	2	2	0
107 Vandafgift	0	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	2	2	0
109 Renovation	26	30	27	26	-1
110 Forsikringer	12	12	12	12	0
111.1 El/varme fællesarealer	21	25	26	24	-2
111.3 Målerpasning m.v.	6	8	5	6	1
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	50	50	50	50	0
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	7	7	7	7	0
113 A- og G-indskud	0	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	124	135	131	129	-2
VARIABLE UDGIFTER					
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	39	43	39	39	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	82	80	84	84	0
115 Almindelig vedligeholdelse	14	90	93	70	-23
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	52	58	58	114	56
Dækket af tidligere henlæggelser	-52	-58	-58	-114	-56
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	0	0	0	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	136	214	217	197	-20
HENLÆGGELSER					
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	96	96	96	112	16
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	34	34	34	34	0
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	4	0	-4
HENLÆGGELSER I ALT	134	134	134	146	12

Budget for afdeling 144, Fårevejle 3 - Havevangen

KONTO NR.	REGNSKAB 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	BUDGET 2018 (1.000 kr)	ÆNDRING 2017 / 2018
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	815	913	906	898	-8
<u>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</u>					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	5	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	5	0	0	0	0
UDGIFTER I ALT	820	913	906	898	-8
140 Årets overskud	123			0	
BALANCE	943	913	906	898	
<u>ORDINÆRE INDTÆGTER</u>					
<u>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</u>					
201.1 Beboelse	831	831	831	831	0
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0	0
202.1 Renter	39	9	0	0	0
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	73	73	75	67	-8
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	943	913	906	898	-8
<u>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</u>					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	943	913	906	898	-8
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0	0
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	943	913	906	898	

Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:

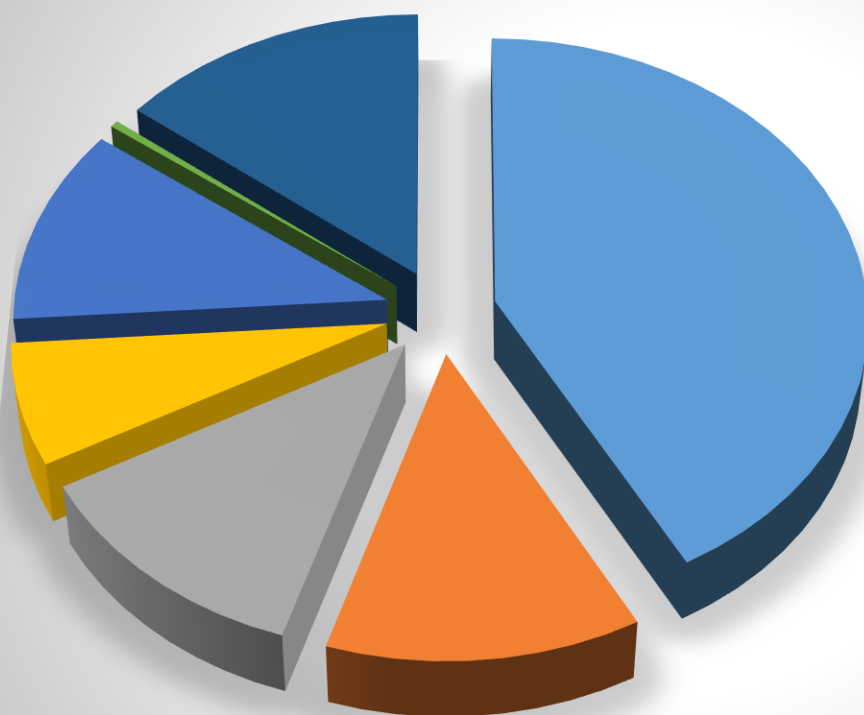
-  Indflydelse
-  Ringe indflydelse
-  Ingen indflydelse

BUDGET 2018

144

Fårevejle 3 - Havevangen

Fordeling af udgifter (1.000 kr)



■	105 - Nettokapitaludg.	426
■	113 - Off. og andre fasteudg.	129
■	114 - Renholdelse	123
■	115 - Alm. vedligehold	70
■	116 - Planlagt vedligehold	114
■	117 - 119 - Øvrige variable omk.	4
■	124 - Henlæggelser	146
■	137 - Ekstraordinære udg.	0
■	140 - Overskud	0
■	210 - Underskud/lejeforhøjelse	0