

Driftsbudget for afdeling 150, Asnæs 6 - Rødhøj

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Rødhøj 3 A-D
4550 Asnæs

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1999

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	4	212,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>4</u>	<u>212,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	1.225	0	1.225	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
2	1	43,0		4.382	0	4.382
2	2	63,0		6.443	0	6.443
I alt				<u>259.800</u>		<u>259.800</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

Budget for afdeling 150, Asnæs 6 - Rødhøj

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	122	123	123	124
105 Rentesikring	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	122	123	123	124
106 Ejendomsskatter	4	4	4	4
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	9	9	9	10
110 Forsikringer	4	5	5	5
111.1 El/varme fællesarealer	6	6	6	6
111.3 Målerpasning m.v.	4	4	4	4
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	16	16	16	17
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	1	1	2	2
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	44	45	46	48
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	20	0	0	21
114.6 Anden renholdelse m.m.	10	40	35	13
115 Almindelig vedligeholdelse	2	5	12	15
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	0	11	8	46
Dækket af tidligere henlæggelser	0	-11	-8	-46
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	0
119.2 Rådighedsbeløb	0	0	0	0
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	0	0	0	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	32	45	47	49
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	22	22	22	24
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	9	9	9	9
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	2	2	1	1
HENLÆGGELSER I ALT	33	33	32	34

Budget for afdeling 150, Asnæs 6 - Rødhøj

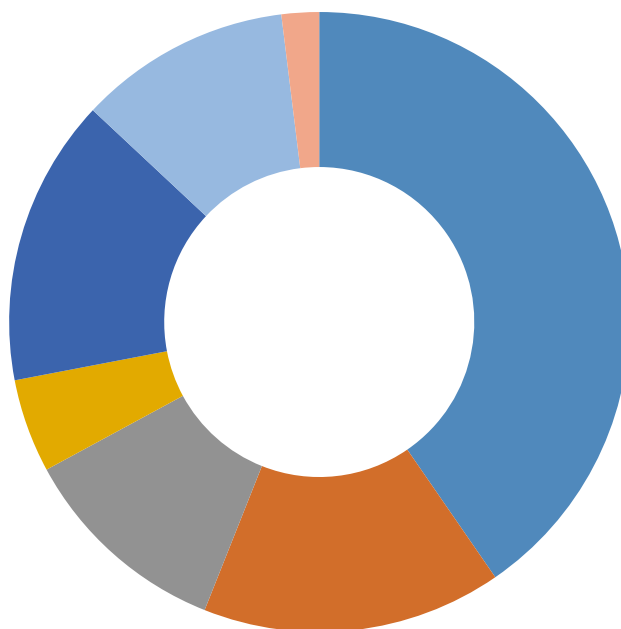
KONTO NR.	REGNSKAB 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)	BUDGET 2.016 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	231	246	248	255
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	12	12	14	6
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	12	12	14	6
UDGIFTER I ALT	243	258	262	261
140 Årets overskud	15			0
BALANCE	258	258	262	261
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	256	256	260	260
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	2	2	2	1
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	0	0	0	0
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	258	258	262	261
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	258	258	262	261
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0

BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	258	258	262	261
---------------------------	-----	-----	-----	-----

BUDGET 2016

150

Asnæs 6 - Rødhøj



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	124
113 - Off. og andre fasteudg.	48
114 - Renholdelse	34
115 - Alm. vedligehold	15
116 - Planlagt vedligehold	46
117 - 119 - Øvrige variable omk.	0
124 - Henlæggelser i alt	34
137 - Ekstraordinære udg.	6
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	0