

## Driftsbudget for afdeling 151, Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv

Budgetperiode 2015

Beliggenhed:

Holbækvej 25 A

4560 Vig

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

POSTBOKS 49

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1999

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

### LEJLIGHEDSFORDELING

### ANTAL

### ETAGEMETER

Beboelse

1

240,0

Erhverv

Carporte

0

Fælleslokale

1

240,0

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

Gennemsnitlig leje pr. år:

Nugældende

Forhøjelse

Ny

Årlig forhøjelse

M<sup>2</sup>-leje lejligheder

699

0

699

0

Lejespecifikation:

Antal

Rum

M2

Afsnit

Nugældende

Forhøjelse

Ny

1

1

240,0

1

13.988

0

13.988

I alt

167.856

167.856

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 26. maj 2014

**Budget for afdeling 151, Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv**

| KONTO<br>NR.                                  | REGNSKAB<br>2013<br>(1.000 kr) | BUDGET<br>2013<br>(1.000 kr) | BUDGET<br>2014<br>(1.000 kr) | BUDGET<br>2015<br>(1.000 kr) |
|-----------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b><u>ORDINÆRE UDGIFTER</u></b>               |                                |                              |                              |                              |
| <b><u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u></b>            |                                |                              |                              |                              |
| 101 Prioritetsydelse                          | 78                             | 93                           | 90                           | 80                           |
| 105 Rentesikring                              | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| <b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>             | <b>78</b>                      | <b>93</b>                    | <b>90</b>                    | <b>80</b>                    |
| 106 Ejendomsskatter                           | 8                              | 7                            | 7                            | 8                            |
| 107 Vandafgift                                | 2                              | 7                            | 6                            | 6                            |
| 108 Kloakbidrag                               | 5                              | 16                           | 15                           | 10                           |
| 109 Renovation                                | 3                              | 6                            | 6                            | 4                            |
| 110 Forsikringer                              | 4                              | 4                            | 4                            | 4                            |
| 111.1 El/varme fællesarealer                  | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 111.3 Målerpasning m.v.                       | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 112.1 Administrationsbidrag til selskabet     | 11                             | 11                           | 11                           | 11                           |
| 112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab   | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 113 A- og G-indskud                           | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| <b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>      | <b>33</b>                      | <b>51</b>                    | <b>49</b>                    | <b>43</b>                    |
| <b><u>VARIABLE UDGIFTER</u></b>               |                                |                              |                              |                              |
| 114.1 Deltidsansatte til renholdelse          | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 114.5 Havemandsordning                        | 8                              | 0                            | 11                           | 9                            |
| 114.6 Anden renholdelse m.m.                  | 10                             | 0                            | 2                            | 10                           |
| 115 Almindelig vedligeholdelse                | 50                             | 23                           | 25                           | 26                           |
| 116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse     | 0                              | 2                            | 19                           | 2                            |
| Dækket af tidligere henlæggelser              | 0                              | -2                           | -19                          | -2                           |
| 117 Istandsættelse ved fraflytning, netto     | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 118.1 Drift af fællesvaskeri                  | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 118.3 Drift af fælleslokale                   | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 119.1 Afd. møder m.v.                         | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 119.2 Rådighedsbeløb                          | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 119.3 Diverse                                 | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 119.4 BI-kontingent                           | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 119.5 Kontingent grundejerforening            | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| <b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>                | <b>68</b>                      | <b>23</b>                    | <b>38</b>                    | <b>45</b>                    |
| <b><u>HENLÆGGELSER</u></b>                    |                                |                              |                              |                              |
| 120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse     | 27                             | 27                           | 27                           | 28                           |
| 121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| 123 Tab ved lejeledighed og fraflytning       | 0                              | 0                            | 0                            | 0                            |
| <b>HENLÆGGELSER I ALT</b>                     | <b>27</b>                      | <b>27</b>                    | <b>27</b>                    | <b>28</b>                    |

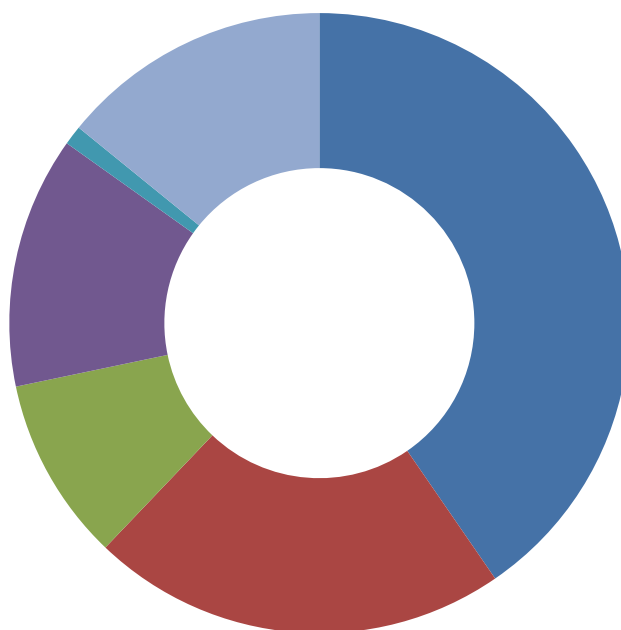
**Budget for afdeling 151, Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv**

| KONTO<br>NR.                                  | REGNSKAB<br>2.013<br>(1.000 kr) | BUDGET<br>2.013<br>(1.000 kr) | BUDGET<br>2.014<br>(1.000 kr) | BUDGET<br>2.015<br>(1.000 kr) |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>              | <b>206</b>                      | <b>194</b>                    | <b>204</b>                    | <b>196</b>                    |
| <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>                |                                 |                               |                               |                               |
| 125 Ydelse lån forbedringsarbejder            | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 126 Afskrivning lån forbedringsarbejder       | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 127 Ekstraordinære udgifter                   | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 129 Tab ved lejeledighed, netto               | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 130 Tab ved fraflytning, netto                | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 131 Andre renter                              | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 132 Særlig driftstøtte                        | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 133.2 Afvikling af underfinansiering          | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 133.3 Afskrivning 5. termin                   | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 134.0 Korrektion vedr. tidligere år           | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>          | <b>0</b>                        | <b>0</b>                      | <b>0</b>                      | <b>0</b>                      |
| <b>UDGIFTER I ALT</b>                         | <b>206</b>                      | <b>194</b>                    | <b>204</b>                    | <b>196</b>                    |
| 140 Årets overskud                            | 0                               |                               |                               | 0                             |
| <b>BALANCE</b>                                | <b>206</b>                      | <b>194</b>                    | <b>204</b>                    | <b>196</b>                    |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>                     |                                 |                               |                               |                               |
| <b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>                 |                                 |                               |                               |                               |
| 201.1 Beboelse                                | 168                             | 168                           | 168                           | 168                           |
| 201.3 Erhverv                                 | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 201.6 Carporte                                | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 201.7 Isoleringsydelse                        | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 202.1 Renter                                  | 1                               | 3                             | 2                             | 2                             |
| 203.05 Tilskud fra selskabet                  | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 203.1 Drift af fællesvaskeri                  | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 203.3 Drift af fælleslokale                   | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 203.6 Overført fra opsamlet overskud          | 23                              | 23                            | 34                            | 26                            |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>               | <b>192</b>                      | <b>194</b>                    | <b>204</b>                    | <b>196</b>                    |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>               |                                 |                               |                               |                               |
| 204.0 Ekstraordinære indtægter                | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| 206.0 Korrektioner vedr. tidligere år         | 0                               | 0                             | 0                             | 0                             |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>         | <b>0</b>                        | <b>0</b>                      | <b>0</b>                      | <b>0</b>                      |
| <b>INDTÆGTER I ALT</b>                        | <b>192</b>                      | <b>194</b>                    | <b>204</b>                    | <b>196</b>                    |
| 210 Lejeforhøjelse/underskud                  | 14                              |                               |                               | 0                             |
| <b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>              | <b>206</b>                      | <b>194</b>                    | <b>204</b>                    | <b>196</b>                    |

# BUDGET 2015

151

Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv



|                                  |                                 |                                    |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| ■ 105 - Nettokapitaludg.         | ■ 113 - Off. og andre fasteudg. | ■ 114 - Renholdelse                |
| ■ 115 - Alm. vedligehold         | ■ 116 - Planlagt vedligehold    | ■ 117 - 119 - Øvrige variable omk. |
| ■ 124 - Henlæggelser i alt       | ■ 137 - Ekstraordinære udg.     | ■ 140 - Overskud                   |
| ■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse |                                 |                                    |

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| 105 - Nettokapitaludg.           | 80 |
| 113 - Off. og andre fasteudg.    | 43 |
| 114 - Renholdelse                | 19 |
| 115 - Alm. vedligehold           | 26 |
| 116 - Planlagt vedligehold       | 2  |
| 117 - 119 - Øvrige variable omk. | 0  |
| 124 - Henlæggelser i alt         | 28 |
| 137 - Ekstraordinære udg.        | 0  |
| 140 - Overskud                   | 0  |
| 210 - Underskud/lejeforhøjelse   | 0  |