

Driftsbudget for afdeling 151, Holbækvej 25 - Erhverv

Budgetperiode 2017

Beliggenhed:

Holbækvej 25 A
4560 Vig

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:
1999

Tilsynsførende kommune:
Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	1	240,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>1</u>	<u>240,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	699	0	699	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
1	1	240,0	13.988	0	13.988
I alt			<u>167.856</u>		<u>167.856</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 15. marts 2016

Budget for afdeling 151, Holbækvej 25 - Erhverv

KONTO NR.	REGNSKAB 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	ÆNDRING 2016 / 2017
ORDINÆRE UDGIFTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER					
101 Prioritetsydelse	78	80	80	80	0
105 Rentesikring	0	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	78	80	80	80	0
106 Ejendomsskatter	9	8	8	9	1
107 Vandafgift	1	6	6	3	-3
108 Kloakbidrag	3	10	10	6	-4
109 Renovation	3	4	3	3	0
110 Forsikringer	5	4	4	5	1
111.1 El/varme fællesarealer	0	0	0	0	0
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	11	11	11	11	0
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	1	0	0	1	1
113 A- og G-indskud	0	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	33	43	42	38	-4
VARIABLE UDGIFTER					
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	9	9	12	12	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	5	10	7	7	0
115 Almindelig vedligeholdelse	1	26	25	10	-15
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	0	2	73	2	-71
Dækket af tidligere henlæggelser	0	-2	-73	-2	71
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	0	0
119.2 Rådighedsbeløb	0	0	0	0	0
119.3 Diverse	0	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	0	0	0	0	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	15	45	44	29	-15
HENLÆGGELSER					
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	28	28	30	50	20
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0	0	0
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	0	0	0	0	0
HENLÆGGELSER I ALT	28	28	30	50	20

Budget for afdeling 151, Holbækvej 25 - Erhverv

KONTO NR.	REGNSKAB 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	ÆNDRING 2016 / 2017
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	154	196	196	197	1
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	0	0	0	0	0
UDGIFTER I ALT	154	196	196	197	1
140 Årets overskud	40			0	
BALANCE	194	196	196	197	
ORDINÆRE INDTÆGTER					
BOLIGAFGIFTER OG LEJER					
201.1 Beboelse	168	168	168	168	0
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0	0
202.1 Renter	0	2	2	0	-2
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	26	26	26	29	3
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	194	196	196	197	1
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	194	196	196	197	1
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0	0
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	194	196	196	197	

Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:

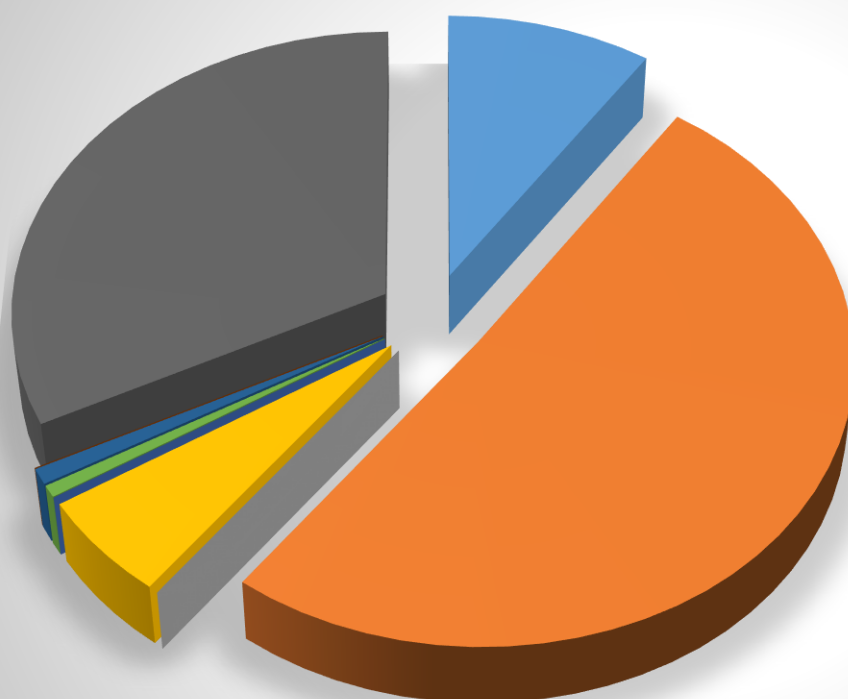
-  Indflydelse
-  Ringe indflydelse
-  Ingen indflydelse

BUDGET 2017

151

Holbækvej 25 - Erhverv

Fordeling af udgifter (1.000 kr)



- 105 - Nettokapitaludg. 80
- 113 - Off. og andre fasteudg. 38
- 114 - Renholdelse 19
- 115 - Alm. vedligehold 10
- 116 - Planlagt vedligehold 2
- 117 - 119 - Øvrige variable omk. 0
- 124 - Henlæggelser 50
- 137 - Ekstraordinære udg. 0
- 140 - Overskud 0
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse 0