

Driftsbudget for afdeling 151, Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv

Budgetperiode 2018

Beliggenhed:

Holbækvej 25 A

4560 Vig

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

POSTBOKS 49

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 25 80 00

Ibrugtagningsår:

1999

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

LEJLIGHEDSFORDELING

ANTAL

ETAGEMETER

Beboelse

1

240,0

Erhverv

Carporte

0

Fælleslokale

1

240,0

Lejeforhøjelse i procent:

4,8

Gennemsnitlig leje pr. år:

M²-leje lejligheder

Nugældende

699

Forhøjelse

34

Ny

733

Årlig forhøjelse

8.000

Lejespecifikation:

Antal

Rum

M2

Nugældende

Forhøjelse

Ny

1

1

240,0

13.988

671

14.659

I alt

167.856

175.908

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 26. oktober 2017

Budget for afdeling 151, Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv

KONTO NR.	REGNSKAB 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	BUDGET 2018 (1.000 kr)	ÆNDRING 2017 / 2018
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>					
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>					
101 Prioritetsydelse	77	80	80	77	-3
105 Rentesikring	0	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	77	80	80	77	-3
106 Ejendomsskatter	8	8	9	8	-1
107 Vandafgift	1	6	3	3	0
108 Kloakbidrag	3	10	6	3	-3
109 Renovation	3	3	3	3	0
110 Forsikringer	5	4	5	4	-1
111.1 El/varme fællesarealer	0	0	0	0	0
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	12	11	11	12	1
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	1	0	1	1	0
113 A- og G-indskud	0	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	33	42	38	34	-4
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>					
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	12	12	12	12	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	3	7	7	3	-4
115 Almindelig vedligeholdelse	26	25	10	26	16
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	27	73	2	22	20
Dækket af tidligere henlæggelser	-27	-73	-2	-22	-20
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	2	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	0	0
119.2 Rådighedsbeløb	0	0	0	0	0
119.3 Diverse	0	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	0	0	0	0	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	43	44	29	41	12
<u>HENLÆGGELSER</u>					
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	30	30	50	50	0
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	0	0	0	0	0
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	0	0	0	0	0
HENLÆGGELSER I ALT	30	30	50	50	0

Budget for afdeling 151, Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv

KONTO NR.	REGNSKAB 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	BUDGET 2018 (1.000 kr)	ÆNDRING 2017 / 2018
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	183	196	197	202	5
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	0	0	0	0	0
UDGIFTER I ALT	183	196	197	202	5
140 Årets overskud	19			0	
BALANCE	202	196	197	202	
ORDINÆRE INDTÆGTER					
BOLIGAFGIFTER OG LEJER					
201.1 Beboelse	168	168	168	168	0
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0	0
202.1 Renter	8	2	0	0	0
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	26	26	29	26	-3
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	202	196	197	194	-3
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	202	196	197	194	-3
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			8	8
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	202	196	197	202	

Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:

-  Indflydelse
-  Ringe indflydelse
-  Ingen indflydelse

BUDGET 2018

151

Vig 6 - Holbækvej 25 - Erhverv

