

Driftsbudget for afdeling 152, Vig 6 - Holbækvej

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Holbækvej 25 B-F
4560 Vig

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1999

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	4	264,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>4</u>	<u>264,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 1,7

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	1.092	19	1.111	5.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
4	2	66,0	1	6.007	102	6.109
I alt				<u>288.336</u>		<u>293.232</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

Budget for afdeling 152, Vig 6 - Holbækvej

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	140	146	143	143
105 Rentesikring	17	15	16	17
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	157	161	159	160
106 Ejendomsskatter	13	11	12	13
107 Vandafgift	1	2	1	1
108 Kloakbidrag	2	2	2	2
109 Renovation	11	12	11	11
110 Forsikringer	4	4	4	4
111.1 El/varme fællesarealer	16	6	18	17
111.3 Målerpasning m.v.	4	0	5	5
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	16	16	16	17
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	1	1	2	2
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	68	54	71	72
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	5	5	3	6
114.6 Anden renholdelse m.m.	6	0	5	3
115 Almindelig vedligeholdelse	7	18	15	15
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	0	18	13	18
Dækket af tidligere henlæggelser	0	-18	-13	-18
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	0
119.2 Rådighedsbeløb	0	0	0	0
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	0	0	0	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	18	23	23	24
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	25	25	25	25
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	7	7	7	7
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	10	10	1	1
HENLÆGGELSER I ALT	42	42	33	33

Budget for afdeling 152, Vig 6 - Holbækvej

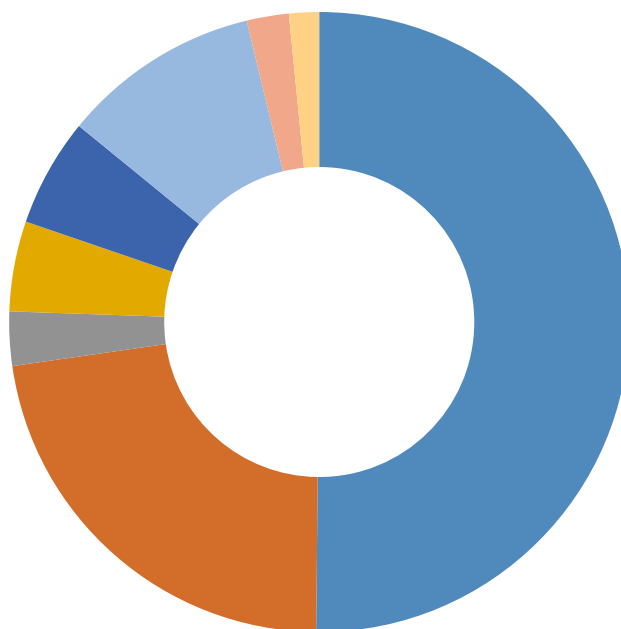
KONTO NR.	REGNSKAB 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)	BUDGET 2.016 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	285	280	286	289
<u>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</u>				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	1	1	6	7
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1	1	6	7
UDGIFTER I ALT	286	281	292	296
140 Årets overskud	0			0
BALANCE	286	281	292	296
<u>ORDINÆRE INDTÆGTER</u>				
<u>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</u>				
201.1 Beboelse	275	275	288	288
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	7	6	4	3
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	0	0	0	0
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	282	281	292	291
<u>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</u>				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	3	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	3	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	285	281	292	291
210 Lejeforhøjelse/underskud	1			5

BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	286	281	292	296
---------------------------	-----	-----	-----	-----

BUDGET 2016

152

Vig 6 - Holbækvej



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	160
113 - Off. og andre fasteudg.	72
114 - Renholdelse	9
115 - Alm. vedligehold	15
116 - Planlagt vedligehold	18
117 - 119 - Øvrige variable omk.	0
124 - Henlæggelser i alt	33
137 - Ekstraordinære udg.	7
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	5