

## Driftsbudget for afdeling 158, Ejby 1 - (158) Lindelunden

Budgetperiode 2020

Beliggenhed:

Lindelunden,  
4070 Kirke Hyllinge

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

Ibrugtagningsår:

2001

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 25 80 00

Tilsynsførende kommune:

Lejre Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	26	2.330,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>26</u>	<u>2.330,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	951	0	951	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
6	2	75,0	5.935	0	5.935
12	3	90,0	7.117	0	7.117
8	4	100,0	7.966	0	7.966
I alt			<u>2.216.904</u>		<u>2.216.904</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 13. marts 2019

**Budget for afdeling 158, Ejby 1 - (158) Lindelunden**

KONTO NR.	REGNSKAB 2018	BUDGET 2018	BUDGET 2019	BUDGET 2020	ÆNDRING 2019 / 2020
<b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER</b>					
101	1.272.475	1.289.000	1.289.000	1.297.900	8.900
105	107.069	93.000	99.400	104.900	5.500
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>					
106	102.308	107.000	105.400	108.400	3.000
107	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
109	68.599	62.000	70.200	72.700	2.500
110	24.674	31.000	33.500	26.200	-7.300
111.1	0	0	0	0	0
111.3	0	0	0	0	0
112.1	109.200	109.000	109.200	111.800	2.600
112.2	0	15.000	15.000	15.100	100
113	0	0	0	0	0
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>					
	304.781	324.000	333.300	334.200	900
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114.1	0	0	0	0	0
114.5	70.800	84.000	70.800	71.800	1.000
114.6	25.560	21.000	13.300	19.000	5.700
115	46.480	67.000	67.000	67.000	0
116	963.083	150.000	427.000	237.000	-190.000
	Dækket af tidligere henlæggelser	-963.083	-150.000	-237.000	190.000
117	0	0	0	0	0
118.1	0	0	0	0	0
118.3	29.295	34.000	35.000	35.400	400
119.1	403	1.000	1.000	1.000	0
119.2	2.520	3.000	2.500	2.500	0
119.3	0	0	0	0	0
119.4	3.397	3.000	3.500	3.600	100
119.5	0	0	0	0	0
<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>					
	178.455	213.000	193.100	200.300	7.200
<b>HENLÆGGELSER</b>					
120	274.000	274.000	304.000	307.000	3.000
121	70.000	70.000	70.000	60.000	-10.000
123	0	0	0	0	0
124	0	0	0	0	0
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>					
	344.000	344.000	374.000	367.000	-7.000

**Budget for afdeling 158, Ejby 1 - (158) Lindelunden**

KONTO NR.	REGNSKAB 2018	BUDGET 2018	BUDGET 2019	BUDGET 2020	ÆNDRING 2019 / 2020
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>					
	<b>2.206.780</b>	<b>2.263.000</b>	<b>2.288.800</b>	<b>2.304.300</b>	<b>15.500</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
126 Ydelse vedr. råderet	0	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	13.085	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>13.085</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>2.219.865</b>	<b>2.263.000</b>	<b>2.288.800</b>	<b>2.304.300</b>	<b>15.500</b>
140 Årets overskud	87.489			0	
<b>BALANCE</b>	<b>2.307.354</b>	<b>2.263.000</b>	<b>2.288.800</b>	<b>2.304.300</b>	
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
<b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>					
201.1 Beboelse	2.230.920	2.230.000	2.217.700	2.216.900	-800
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.7 Carporte	0	0	0	0	0
201.8 Individuel råderet	0	0	0	0	0
202.1 Renter	20.844	0	11.100	10.400	-700
203.5 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	20.950	22.000	22.000	22.000	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	11.000	11.000	38.000	55.000	17.000
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.283.714</b>	<b>2.263.000</b>	<b>2.288.800</b>	<b>2.304.300</b>	<b>15.500</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	23.640	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>23.640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2.307.354</b>	<b>2.263.000</b>	<b>2.288.800</b>	<b>2.304.300</b>	<b>15.500</b>
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0	0
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>2.307.354</b>	<b>2.263.000</b>	<b>2.288.800</b>	<b>2.304.300</b>	

**Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:**

- Indflydelse
- Ringe indflydelse
- Ingen indflydelse

# BUDGET 2020

158

Ejby 1 - (158) Lindelunden

## Fordeling af udgifter (1.000 kr)

- 105 - Nettokapitaludg. 1.402.800
- 113 - Off. og andre fasteudg. 334.200
- 114 - Renholdelse 90.800
- 115 - Alm. vedligehold 67.000
- 116 - Planlagt vedligehold 237.000
- 117 - 119 - Øvrige variable omk. 42.500
- 124 - Henlæggelser 367.000
- 137 - Ekstraordinære udg. 0
- 140 - Overskud 0
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse 0

