

Driftsbudget for afdeling 158, Ejby 1 - Lindelunden

Budgetperiode 2015

Beliggenhed:

Lindelunden,
4070 Kirke Hyllinge

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

POSTBOKS 49

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

2001

Tilsynsførende kommune:

Lejre Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	26	2.330,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<hr/>	<hr/>
	26	2.330,0
	<hr/>	<hr/>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	924	0	924	1.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
6	2	75,0	1	5.765	0	5.765
12	3	90,0	2	6.913	0	6.913
8	4	100,0	3	7.737	0	7.737
I alt				<hr/>		<hr/>
				2.153.304		2.153.304

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 26. maj 2014

Budget for afdeling 158, Ejby 1 - Lindelunden

KONTO NR.	REGNSKAB 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	1.337	1.359	1.363	1.364
105 - rentesikring	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	1.337	1.359	1.363	1.364
106 Ejendomsskatter	98	95	95	100
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	56	55	63	58
110 Forsikringer	23	22	23	24
111.1 El/varme fællesarealer	0	0	0	0
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	104	104	104	104
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	6	6	6	15
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	287	282	291	301
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	74	74	72	81
114.6 Anden renholdelse m.m.	74	20	40	15
115 Almindelig vedligeholdelse	50	78	90	95
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	137	154	161	344
Dækket af tidligere henlæggelser	-137	-154	-161	-344
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	55	48	35	25
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	3	3	3	3
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	3	3	3	3
119.5 Kontingent grundejerforening	6	6	6	6
VARIABLE UDGIFTER I ALT	265	233	250	229
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	242	242	242	245
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	70	70	70	70
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	4	8
HENLÆGGELSER I ALT	316	316	316	323

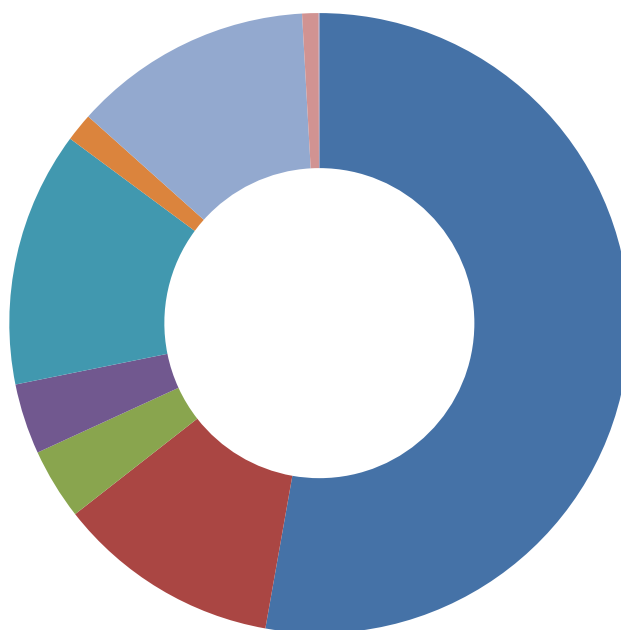
Budget for afdeling 158, Ejby 1 - Lindelunden

KONTO NR.	REGNSKAB 2.013 (1.000 kr)	BUDGET 2.013 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	2.205	2.190	2.220	2.217
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	22
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	211	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	211	0	0	22
UDGIFTER I ALT	2.416	2.190	2.220	2.239
140 Årets overskud	0			0
BALANCE	2.416	2.190	2.220	2.239
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	2.115	2.115	2.154	2.153
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	14	42	33	28
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	57	25	25	57
203.6 Overført fra opsamlet overskud	8	8	8	0
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	2.194	2.190	2.220	2.238
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	146	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	146	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	2.340	2.190	2.220	2.238
210 Lejeforhøjelse/underskud	76			1
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	2.416	2.190	2.220	2.239

BUDGET 2015

158

Ejby 1 - Lindelunden



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	1.364
113 - Off. og andre fasteudg.	301
114 - Renholdelse	96
115 - Alm. vedligehold	95
116 - Planlagt vedligehold	344
117 - 119 - Øvrige variable omk.	38
124 - Henlæggelser i alt	323
137 - Ekstraordinære udg.	22
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	1