

Driftsbudget for afdeling 180, Asnæs 9 Bays Have 2-16

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Bays Have 2-16
4550 Asnæs

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:
2006

Tilsynsførende kommune:
Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	8	607,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<hr/>	<hr/>
	8	607,0
	<hr/>	<hr/>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	1.232	0	1.232	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
8	2	75,9		7.789	0	7.789
I alt				<hr/>		<hr/>
				747.744		747.744

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

Budget for afdeling 180, Asnæs 9 Bays Have 2-16

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	380	385	384	388
105 Rentesikring	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	380	385	384	388
106 Ejendomsskatter	17	16	18	19
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	18	19	19	20
110 Forsikringer	8	7	8	9
111.1 El/varme fællesarealer	8	13	15	15
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	32	32	32	33
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	2	2	4	5
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	85	89	96	101
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	16	13	20	18
114.6 Anden renholdelse m.m.	6	16	19	15
115 Almindelig vedligeholdelse	51	62	65	67
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	71	55	136	80
Dækket af tidligere henlæggelser	-71	-55	-136	-80
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	0	0
119.2 Rådighedsbeløb	0	1	0	0
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	74	94	105	101
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	140	140	150	156
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	26	26	30	30
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	10	10	3	3
HENLÆGGELSER I ALT	176	176	183	189

Budget for afdeling 180, Asnæs 9 Bays Have 2-16

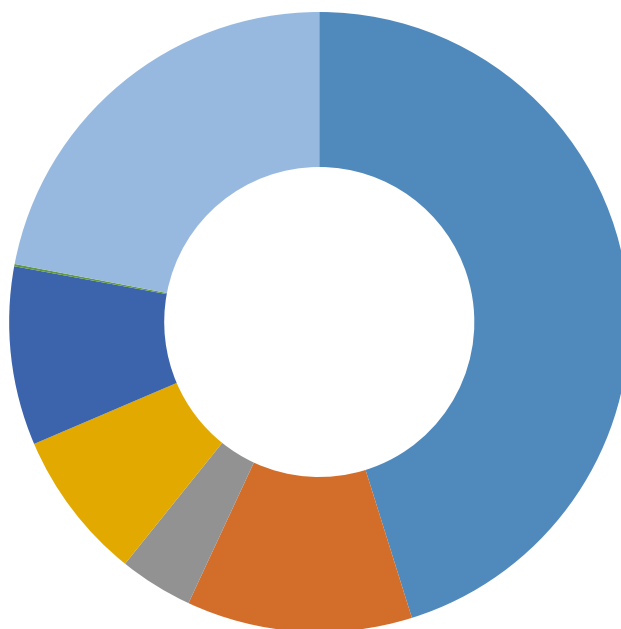
KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET
	2.014 (1.000 kr)	2.014 (1.000 kr)	2.015 (1.000 kr)	2.016 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	715	744	768	779
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	8	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	5	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	5	8	0	0
UDGIFTER I ALT	720	752	768	779
140 Årets overskud	39			0
BALANCE	759	752	768	779
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	748	748	748	748
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	11	4	6	4
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	0	0	14	27
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	759	752	768	779
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	759	752	768	779
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0

BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	759	752	768	779
----------------------------------	------------	------------	------------	------------

BUDGET 2016

180

Asnæs 9 Bays Have 2-16



- 105 - Nettokapitaludg.
- 113 - Off. og andre fasteudg.
- 114 - Renholdelse
- 115 - Alm. vedligehold
- 116 - Planlagt vedligehold
- 117 - 119 - Øvrige variable omk.
- 124 - Henlæggelser i alt
- 137 - Ekstraordinære udg.
- 140 - Overskud
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse

105 - Nettokapitaludg.	388
113 - Off. og andre fasteudg.	101
114 - Renholdelse	33
115 - Alm. vedligehold	67
116 - Planlagt vedligehold	80
117 - 119 - Øvrige variable omk.	1
124 - Henlæggelser i alt	189
137 - Ekstraordinære udg.	0
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	0