

## Driftsbudget for afdeling 180, Asnæs 9 Bays Have 2-16

Budgetperiode 2017

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB  
POSTBOKS 49  
ELMEVEJ 4  
4450 JYDERUP  
TLF.NR. 59 27 69 96

Beliggenhed:

Bays Have 2-16  
4550 Asnæs

Ibrugtagningsår:

2006

Tilsynsførende kommune:

Odsherreds Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	8	607,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>8</u>	<u>607,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	1.232	0	1.232	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
8	2	75,9	7.789	0	7.789
I alt			<u>747.744</u>		<u>747.744</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 15. marts 2016

**Budget for afdeling 180, Asnæs 9 Bays Have 2-16**

KONTO NR.	REGNSKAB 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	ÆNDRING 2016 / 2017
<b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>					
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER</b>					
101 Prioritetsydelse	382	384	388	387	-1
105 Rentesikring	0	0	0	0	0
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>382</b>	<b>384</b>	<b>388</b>	<b>387</b>	<b>-1</b>
106 Ejendomsskatter	18	18	19	20	1
107 Vandafgift	0	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0	0
109 Renovation	17	19	20	22	2
110 Forsikringer	9	8	9	10	1
111.1 El/varme fællesarealer	9	15	15	15	0
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	32	32	33	34	1
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	4	4	5	5	0
113 A- og G-indskud	0	0	0	0	0
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>89</b>	<b>96</b>	<b>101</b>	<b>106</b>	<b>5</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	14	20	18	19	1
114.6 Anden renholdelse m.m.	11	19	15	5	-10
115 Almindelig vedligeholdelse	68	65	67	72	5
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	97	136	80	74	-6
Dækket af tidligere henlæggelser	-97	-136	-80	-74	6
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	0	0	0	1	1
119.3 Diverse	0	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>94</b>	<b>105</b>	<b>101</b>	<b>99</b>	<b>-2</b>
<b>HENLÆGGELSER</b>					
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	150	150	156	156	0
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	30	30	30	30	0
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	3	3	3	3	0
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>183</b>	<b>183</b>	<b>189</b>	<b>189</b>	<b>0</b>

**Budget for afdeling 180, Asnæs 9 Bays Have 2-16**

KONTO NR.	REGNSKAB 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	ÆNDRING 2016 / 2017
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>748</b>	<b>768</b>	<b>779</b>	<b>781</b>	<b>2</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>748</b>	<b>768</b>	<b>779</b>	<b>781</b>	<b>2</b>
140 Årets overskud	14			0	
<b>BALANCE</b>	<b>762</b>	<b>768</b>	<b>779</b>	<b>781</b>	
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
<b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>					
201.1 Beboelse	748	748	748	748	0
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0	0
202.1 Renter	0	6	4	0	-4
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	14	14	27	33	6
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>762</b>	<b>768</b>	<b>779</b>	<b>781</b>	<b>2</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>762</b>	<b>768</b>	<b>779</b>	<b>781</b>	<b>2</b>
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0	0
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>762</b>	<b>768</b>	<b>779</b>	<b>781</b>	

**Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:**

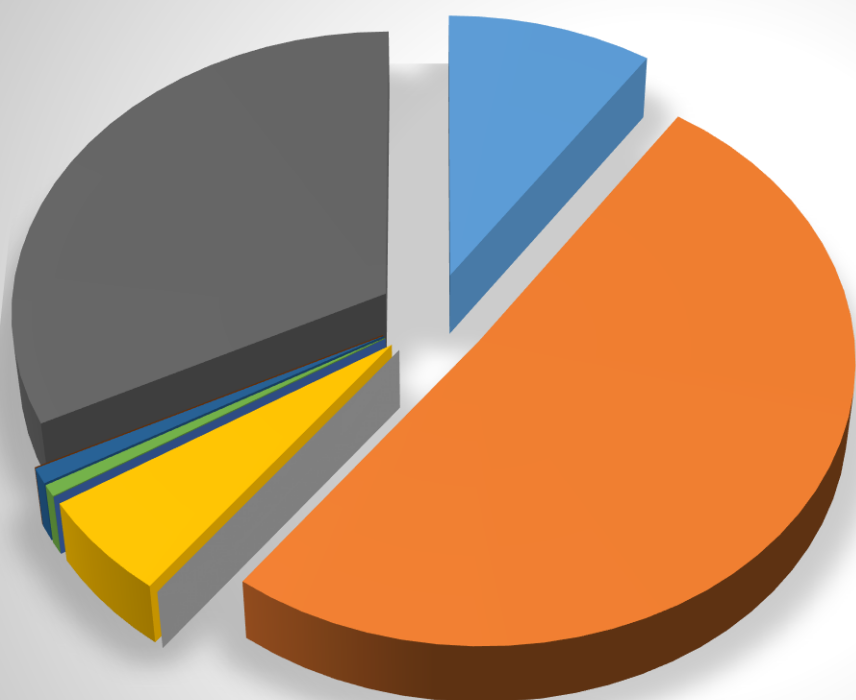
- Indflydelse
- Ringe indflydelse
- Ingen indflydelse

# BUDGET 2017

180

Asnæs 9 Bays Have 2-16

Fordeling af udgifter (1.000 kr)



- 105 - Nettokapitaludg. 387
- 113 - Off. og andre fasteudg. 106
- 114 - Renholdelse 24
- 115 - Alm. vedligehold 72
- 116 - Planlagt vedligehold 74
- 117 - 119 - Øvrige variable omk. 3
- 124 - Henlæggelser 189
- 137 - Ekstraordinære udg. 0
- 140 - Overskud 0
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse 0