

Driftsbudget for afdeling 38, Hvidebæk 1- Enggårdsvej

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Enggårdsvej 93-123 (ulige nr.)
4490 Jerslev Sjælland

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

Ibrugtagningsår:

POSTBOKS 49

1978

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

Tilsynsførende kommune:

TLF.NR. 59 27 69 96

Kalundborg Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	16	1.050,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>16</u>	<u>1.050,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	699	0	699	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
6	2	60,0		3.500	0	3.500
10	2	69,0		4.012	0	4.012
I alt				<u>733.440</u>		<u>733.440</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

Budget for afdeling 38, Hvidebæk 1- Enggårdsvej

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	277	288	283	283
105 Rentesikring	32	35	34	33
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	309	323	317	316
106 Ejendomsskatter	41	33	40	42
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	38	41	38	39
110 Forsikringer	11	12	12	12
111.1 El/varme fællesarealer	0	0	0	0
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	64	64	64	66
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	4	4	9	9
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	158	154	163	168
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	44	43	51	50
114.6 Anden renholdelse m.m.	7	43	30	11
115 Almindelig vedligeholdelse	28	32	35	65
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	228	65	34	39
Dækket af tidligere henlæggelser	-228	-65	-34	-39
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	0	1
119.2 Rådighedsbeløb	2	2	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	2	2	2	2
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	83	123	120	131
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	104	104	128	120
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	25	25	35	35
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	5	5
HENLÆGGELSER I ALT	133	133	168	160

Budget for afdeling 38, Hvidebæk 1- Enggårdsvej

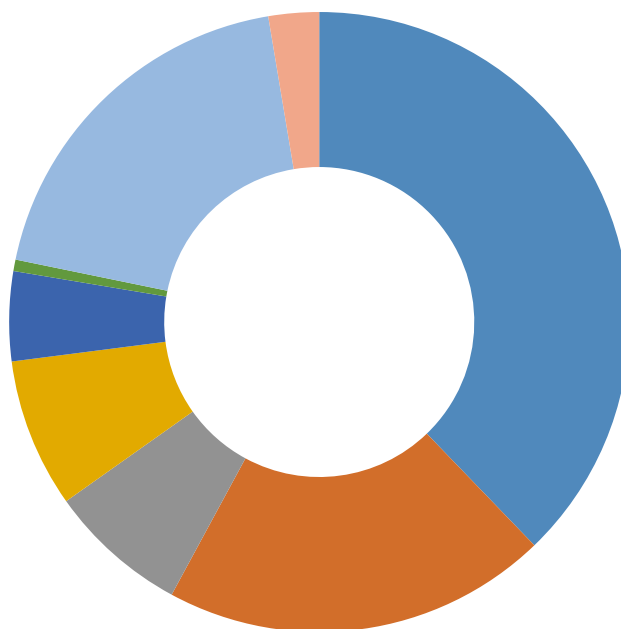
KONTO NR.	REGNSKAB 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)	BUDGET 2.016 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	683	733	768	775
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	22	39	13	22
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	4	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	26	39	13	22
UDGIFTER I ALT	709	772	781	797
140 Årets overskud	71			0
BALANCE	780	772	781	797
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	733	733	733	733
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	25	17	18	9
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	22	22	30	55
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	780	772	781	797
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	780	772	781	797
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0

BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	780	772	781	797
----------------------------------	------------	------------	------------	------------

BUDGET 2016

38

Hvidebæk 1- Enggårdsvej



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	316
113 - Off. og andre fasteudg.	168
114 - Renholdelse	61
115 - Alm. vedligehold	65
116 - Planlagt vedligehold	39
117 - 119 - Øvrige variable omk.	5
124 - Henlæggelser i alt	160
137 - Ekstraordinære udg.	22
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	0