

Driftsbudget for afdeling 38, Hvidebæk 1- Enggårdsvej

Budgetperiode 2015

Beliggenhed:

Enggårdsvej 93-123 (ulige nr.)

4490 Jerslev Sjælland

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

POSTBOKS 49

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1978

Tilsynsførende kommune:

Kalundborg Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	16	1.050,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>16</u>	<u>1.050,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	699	0	699	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
6	2	60,0	1	3.500	0	3.500
10	2	69,0	2	4.012	0	4.012
I alt				<u>733.440</u>		<u>733.440</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret. Udskrevet den 19. maj 2014

Budget for afdeling 38, Hvidebæk 1- Enggårdsvej

KONTO NR.	REGNSKAB 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>				
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>				
101 Prioritetsydelse	277	294	288	283
105 - rentesikring	32	71	35	34
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	309	365	323	317
106 Ejendomsskatter	39	32	33	40
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	37	43	41	38
110 Forsikringer	11	11	12	12
111.1 El/varme fællesarealer	0	0	0	0
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	64	64	64	64
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	4	4	4	9
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	155	154	154	163
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsoverordning	43	43	43	51
114.6 Anden renholdelse m.m.	27	8	43	30
115 Almindelig vedligeholdelse	33	29	32	35
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	89	38	65	34
Dækket af tidligere henlæggelser	-89	-38	-65	-34
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	1	0
119.2 Rådighedsbeløb	2	2	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	2	2	2	2
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	107	84	123	120
<u>HENLÆGGELSER</u>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	104	104	104	128
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	25	25	25	35
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	4	5
HENLÆGGELSER I ALT	133	133	133	168

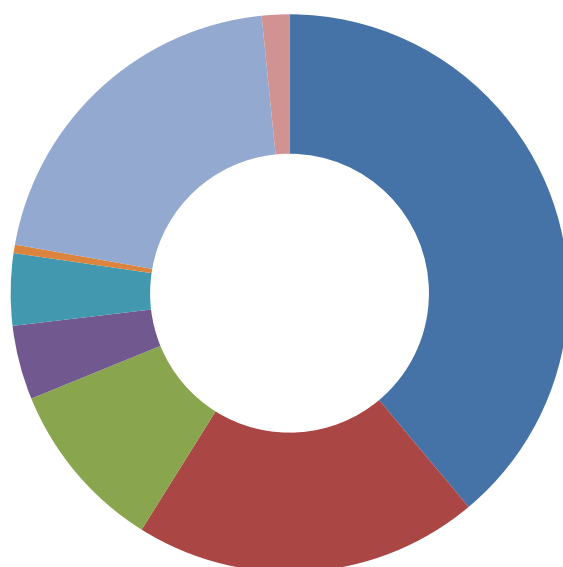
Budget for afdeling 38, Hvidebæk 1- Enggårdsvej

KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET
	2.013 (1.000 kr)	2.013 (1.000 kr)	2.014 (1.000 kr)	2.015 (1.000 kr)
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	704	736	733	768
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	13	0	39	13
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	13	0	39	13
UDGIFTER I ALT	717	736	772	781
140 Årets overskud	23			0
BALANCE	740	736	772	781
ORDINÆRE INDTÆGTER				
BOLIGAFGIFTER OG LEJER				
201.1 Beboelse	718	697	733	733
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringssydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	9	26	17	18
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	13	13	22	30
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	740	736	772	781
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	740	736	772	781
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	740	736	772	781

BUDGET 2015

38

Hvidebæk 1- Enggårdsvej



- 105 - Nettokapitaludg.
- 113 - Off. og andre fasteudg.
- 114 - Renholdelse
- 115 - Alm. vedligehold
- 116 - Planlagt vedligehold
- 117 - 119 - Øvrige variable omk.
- 124 - Henlæggelser i alt
- 137 - Ekstraordinære udg.
- 140 - Overskud
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse

105 - Nettokapitaludg.	317
113 - Off. og andre fasteudg.	163
114 - Renholdelse	81
115 - Alm. vedligehold	35
116 - Planlagt vedligehold	34
117 - 119 - Øvrige variable or	4
124 - Henlæggelser i alt	168
137 - Ekstraordinære udg.	13
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjels	0

