

## Driftsbudget for afdeling 67, Jyderup 6 - Bryggervænget

Budgetperiode 2015

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB  
POSTBOKS 49  
ELMEVEJ 4  
4450 JYDERUP  
TLF.NR. 59 27 69 96

Beliggenhed:

Bryggervænget 2A-G & 1-13 (ulige nr.)  
4450 Jyderup

Ibrugtagningsår:

1984/1990

Tilsynsførende kommune:

Holbæk Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	14	959,0
Erhverv		
Carporte		
Fælleslokale		
	<hr/>	<hr/>
	14	959,0
	<hr/>	<hr/>

Lejeforhøjelse i procent: 2,6

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	777	20	797	19.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
7	3	68,0	2	4.372	114	4.486
7	3	69,0	1	4.496	117	4.613

I alt ----- 744.912 ----- 764.316 -----

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 19. maj 2014

**Budget for afdeling 67, Jyderup 6 - Bryggervænget**

KONTO NR.	REGNSKAB 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2013 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)
<b><u>ORDINÆRE UDGIFTER</u></b>				
<b><u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u></b>				
101 Prioritetsydelse	341	353	352	348
105 - rentesikring	0	0	0	0
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>341</b>	<b>353</b>	<b>352</b>	<b>348</b>
106 Ejendomsskatter	23	23	23	23
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	44	40	44	45
110 Forsikringer	9	10	11	11
111.1 El/varme fællesarealer	6	8	8	8
111.3 Målerpasning m.v.	9	9	9	9
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	56	56	56	56
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	3	3	3	8
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>150</b>	<b>149</b>	<b>154</b>	<b>160</b>
<b><u>VARIABLE UDGIFTER</u></b>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	26	26	25	36
114.6 Anden renholdelse m.m.	25	16	16	5
115 Almindelig vedligeholdelse	34	47	49	50
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	142	65	58	70
Dækket af tidligere henlæggelser	-142	-65	-58	-70
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	20	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	1	0
119.2 Rådighedsbeløb	2	2	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	2	1	1	2
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>109</b>	<b>93</b>	<b>94</b>	<b>95</b>
<b><u>HENLÆGGELSER</u></b>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	127	127	127	127
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	35	35	35	35
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	4	5
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>166</b>	<b>166</b>	<b>166</b>	<b>167</b>

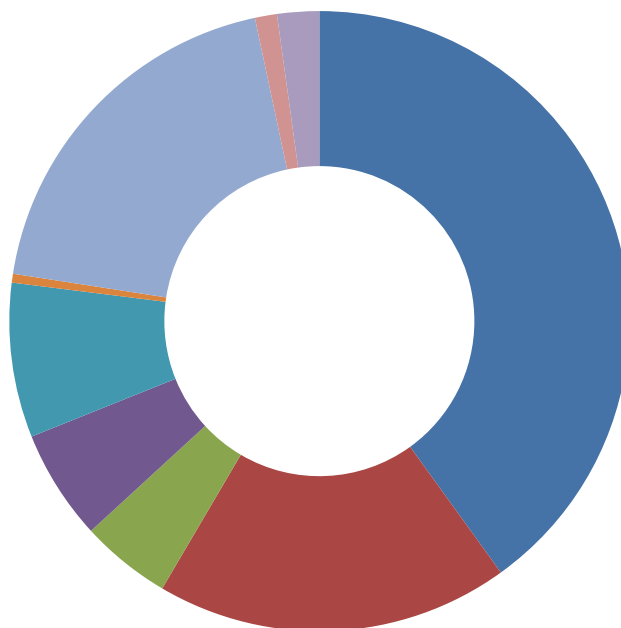
**Budget for afdeling 67, Jyderup 6 - Bryggervænget**

KONTO NR.	REGNSKAB 2.013 (1.000 kr)	BUDGET 2.013 (1.000 kr)	BUDGET 2.014 (1.000 kr)	BUDGET 2.015 (1.000 kr)
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>766</b>	<b>761</b>	<b>766</b>	<b>770</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	3	10
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>10</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>766</b>	<b>761</b>	<b>769</b>	<b>780</b>
140 Årets overskud	0			0
<b>BALANCE</b>	<b>766</b>	<b>761</b>	<b>769</b>	<b>780</b>
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>				
<b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>				
201.1 Beboelse	725	725	745	745
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	8	28	24	16
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	0	8	0	0
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>733</b>	<b>761</b>	<b>769</b>	<b>761</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	2	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>735</b>	<b>761</b>	<b>769</b>	<b>761</b>
210 Lejeforhøjelse/underskud	31			19
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>766</b>	<b>761</b>	<b>769</b>	<b>780</b>

# BUDGET 2015

67

## Jyderup 6 - Bryggervænget



- |                                  |                                 |                                    |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| ■ 105 - Nettokapitaludg.         | ■ 113 - Off. og andre fasteudg. | ■ 114 - Renholdelse                |
| ■ 115 - Alm. vedligehold         | ■ 116 - Planlagt vedligehold    | ■ 117 - 119 - Øvrige variable omk. |
| ■ 124 - Henlæggelser i alt       | ■ 137 - Ekstraordinære udg.     | ■ 140 - Overskud                   |
| ■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse |                                 |                                    |

105 - Nettokapitaludg.	348
113 - Off. og andre fasteudg.	160
114 - Renholdelse	41
115 - Alm. vedligehold	50
116 - Planlagt vedligehold	70
117 - 119 - Øvrige variable omk.	4
124 - Henlæggelser i alt	167
137 - Ekstraordinære udg.	10
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	19