

Driftsbudget for afdeling 67, Jyderup 6 - Bryggervænget

Budgetperiode 2018

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 25 80 00

Beliggenhed:

Bryggervænget 2A-G & 1-13 (ulige nr.)
4450 Jyderup

Ibrugtagningsår:

1984/1990

Tilsynsførende kommune:

Holbæk Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	14	959,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>14</u>	<u>959,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	807	0	807	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
7	3	68,0	4.545	0	4.545
7	3	69,0	4.673	0	4.673

I alt 774.312 774.312

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 25. oktober 2017

Budget for afdeling 67, Jyderup 6 - Bryggervænget

KONTO NR.	REGNSKAB 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	BUDGET 2018 (1.000 kr)	ÆNDRING 2017 / 2018
ORDINÆRE UDGIFTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER					
101 Prioritetsydelse	344	349	347	348	1
105 Rentesikring	0	0	0	0	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT	344	349	347	348	1
106 Ejendomsskatter	23	23	23	23	0
107 Vandafgift	0	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0	0
109 Renovation	35	46	41	36	-5
110 Forsikringer	12	11	12	12	0
111.1 El/varme fællesarealer	9	10	10	10	0
111.3 Målerpasning m.v.	3	9	5	5	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	59	58	59	59	0
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	8	8	8	8	0
113 A- og G-indskud	0	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT	149	165	158	153	-5
VARIABLE UDGIFTER					
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	28	28	35	32	-3
114.6 Anden renholdelse m.m.	6	13	12	12	0
115 Almindelig vedligeholdelse	33	53	55	55	0
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	176	203	58	58	0
Dækket af tidligere henlæggelser	-176	-203	-58	-58	0
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	0	0	0
119.2 Rådighedsbeløb	2	2	2	2	0
119.3 Diverse	0	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	2	2	2	2	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT	71	98	106	103	-3
HENLÆGGELSER					
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	127	127	128	158	30
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	35	35	35	35	0
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	5	5	5	0	-5
HENLÆGGELSER I ALT	167	167	168	193	25

Budget for afdeling 67, Jyderup 6 - Bryggervænget

KONTO NR.	REGNSKAB 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	BUDGET 2018 (1.000 kr)	ÆNDRING 2017 / 2018
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	731	779	779	797	18
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	3	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	1	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	1	3	0	0	0
UDGIFTER I ALT	732	782	779	797	18
140 Årets overskud	56			0	
BALANCE	788	782	779	797	
ORDINÆRE INDTÆGTER					
BOLIGAFGIFTER OG LEJER					
201.1 Beboelse	774	774	774	774	0
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0	0
202.1 Renter	14	8	0	0	0
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	0	0	5	23	18
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	788	782	779	797	18
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT	0	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT	788	782	779	797	18
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			0	0
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT	788	782	779	797	

Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:

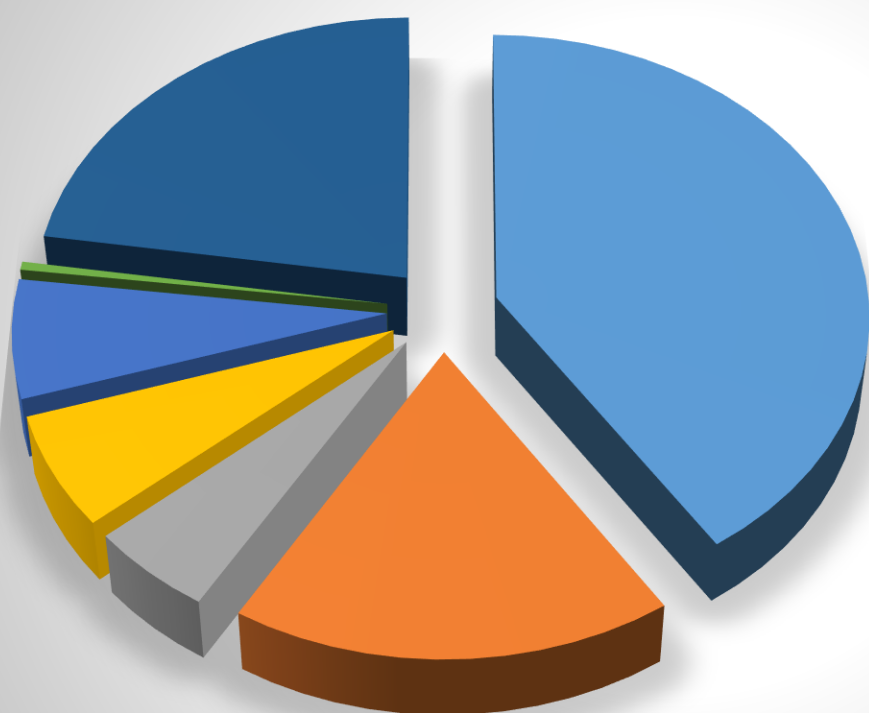
- Indflydelse
- Ringe indflydelse
- Ingen indflydelse

BUDGET 2018

67

Jyderup 6 - Bryggervænget

Fordeling af udgifter (1.000 kr)



- 105 - Nettokapitaludg. 348
- 113 - Off. og andre fasteudg. 153
- 114 - Renholdelse 44
- 115 - Alm. vedligehold 55
- 116 - Planlagt vedligehold 58
- 117 - 119 - Øvrige variable omk. 4
- 124 - Henlæggelser 193
- 137 - Ekstraordinære udg. 0
- 140 - Overskud 0
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse 0